

## **Besluitenlijst van de collegevergadering gehouden op 7 april 2020**

Aanvang 09.00 uur

Aanwezig:

De voorzitter : G.D. Renkema, burgemeester  
De wethouders : N. Aboyaakoub, H.L. Dijksterhuis, W. Oosterwijk, M. Broekman  
De secretaris : R.C.B. de Jong

Afwezig:

De wethouder :

---

### **1. Herontwikkeling Nieuwe Kerkstraat (nabij 18) Nijkerkerveen**

#### **P: Planvorming**

Het college:

1. verleent in principe planologisch medewerking aan de herontwikkeling de kadastrale percelen gemeente Nijkerk, sectie G, nummer 6767 (ged.), 4447 (ged.) en 6722 (ged.), onder voorbehoud dat:
  - o de provincie Gelderland haar instemming verleent;
  - o er een marktconforme grondruiling tussen partijen tot stand komt;
  - o een exploitatieovereenkomst wordt overeengekomen, waarbij het kostenverhaal is verzekerd.
2. stemt in om een daarvoor gebruikelijke exploitatieovereenkomst aan te gaan met de initiatiefnemers.
3. stemt in om een koop-/ruilovereenkomst (tegen marktconforme waarden) aan te gaan met de initiatiefnemers, waarbij een deel van de kadastrale percelen: gemeente Nijkerk, sectie G, nummer 6767 en 4447 in eigendom worden geruild.
4. stelt de antwoordbrief aan de initiatiefnemer vast

**Zaaknummer: 106463**

### **2. Collegevoorstel Woningsplitsing Langestraat 18 te Nijkerk**

#### **P: Planvorming**

Het college:

1. a Verleent in principe planologische medewerking aan de woningsplitsing van de twee panden op het perceel Langestraat 18 te Nijkerk, waarbij 6 zelfstandige woonruimten in het gemeentelijk monumentale deel worden gerealiseerd en 4 zelfstandige woonruimten in het rijksmonumentale deel worden gerealiseerd;
- b verleent daarmee ook medewerking aan het afwijken van de minimale oppervlaktemaat voor 1 zelfstandig woonruimte van 46m<sup>2</sup> in plaats van 50m<sup>2</sup>, in het gemeentelijk monument aan de Langestraat 18 te Nijkerk;
2. Stelt de brief aan de initiatiefnemer vast.

**Zaaknummer: 153036**

### **3. Collegevoorstel lidmaatschap OddV werkgeversvereniging niet-gemeenten**

#### **P: Proces- en projectbegeleiding**

Het college stelt de raad voor om geen wensen en/of bedenkingen kenbaar te maken bij het bestuur van de OddV in verband met het voorgenomen lidmaatschap van de werkgeversvereniging VNG voor niet-gemeenten.

**Zaaknummer: 154450**

**4. Ter inzagelegging ontwerp van de Parapluherziening (on)zelfstandige woonruimte en voorgevelrooilijn**

**P: Planvorming**

Het college:

1. legt het ontwerp van de Parapluherziening (on)zelfstandige woonruimte en voorgevelrooilijn ter inzage;
2. stelt de raadsinformatiebrief inzake de ter inzagelegging vast.

**Zaaknummer: 43220**

**5. Collegevoorstel Jaarrekening 2019, (ontwerp) programmabegroting 2021-2024 en 1e wijziging**

**P: Proces- en projectbegeleiding**

Het college:

1. Neemt kennis van de Jaarrekening 2019 en biedt deze aan de Raad aan ter kennisname.
2. Neemt kennis van de (ontwerp) programmabegroting 2021-2024 en biedt deze aan de Raad aan ter kennisname
3. Neemt kennis van en de eerste begrotingswijziging 2020 van de OddV en biedt deze aan de Raad aan ter kennisname.
4. stelt de Raad voor geen zienswijze in te brengen bij het Dagelijks Bestuur van de OddV ten aanzien van de programmabegroting 2021-2024 en de 1e begrotingswijziging 2020
5. Maakt het besluit van de raad bekend bij de OddV door middel van de concept zienswijzebrief.

**Zaaknummer: 154322**

---

Aldus vastgesteld op 14 april 2020

Burgemeester en wethouders van Nijkerk,  
de secretaris,



mevrouw drs. R.C.B. de Jong

de burgemeester,



de heer mr. drs. G.D. Renkema