

Besluitenlijst van de collegevergadering gehouden op 15 januari 2019

Aanvang 09.00 uur

Aanwezig:

De voorzitter : G.D. Renkema, burgemeester

De wethouders : N. Aboyaakoub, M. Broekman, H.L. Dijksterhuis en W. Oosterwijk

De secretaris : G. van Beek

1. Besluitenlijst van de vergadering van 8 januari 2019

De besluitenlijst wordt vastgesteld.

2. Start inzameling luiers

P: Vakspecialisten

Het college neemt kennis van de start van de luierinzameling in de gemeente Nijkerk.

Nr.: 5481

3. Reglement draagvlakmeting BIZ

P: Proces- en projectbegeleiding

Het college besluit tot aanpassing van het reglement draagvlakmeting.

Nr.: 14849

4. Mevrouw M. Lapoutre m.i.v. 1 februari 2019 te benoemen als ABS

P: Burgerzaken

Het college benoemt Mw. M. Lapoutre, medewerkster team Burgerzaken tot Ambtenaar van de Burgerlijke Stand voor de duur van het dienstverband bij de gemeente Nijkerk.

Nr.: 16383

5. Mevrouw P.M.C. van Loozen te benoemen als BABS met ingang van 1 februari 2019 voor de duur van het raadlidmaatschap.

P: Burgerzaken

Het college benoemt Mw. P.C.M. van Loozen tot Buitengewoon Ambtenaar van de Burgerlijke Stand voor duur van het raadlidmaatschap.

Nr.: 16412

6. Kaderbrief regio Foodvalley 2020 - 2023

P: Adviseurs Dagelijks Leven

Het college:

1. Stelt de Kaderbrief 2020 - 2023 Regio Foodvalley met alle daarin opgenomen activiteiten vast en stemt in met de geïndexeerde inwonerbijdrage van € 3,20 (was € 3,05). Vooral nog op basis van de inwonersaantallen van 1 januari 2018.
2. Stemt in met zes werkprogramma's en de uitgaven 2020.
3. Stelt de raad voor de structurele effecten van de Kaderbrief 2020 - 2023 ad € 6.261 (= indexatie inwonersbijdrage) + € 23.000 werkprogramma's in de Voorjaarsnota 2019 van Nijkerk als meerkosten te verwerken.
4. Legt de Kaderbrief 2020 - 2023 ter bespreking voor aan de gemeenteraad en stelt de gemeenteraad voor kennis te nemen van de Kaderbrief en geen wensen en bedenkingen in te dienen ten aanzien van de Kaderbrief.
5. Legt de voortgangsrapportage "Groei" ter informatie voor aan de gemeenteraad.
6. Stelt de raad voor om het blad "Groei" als officiële voortgangsrapportage vanuit de regio Foodvalley te erkennen en als verantwoordingsrapportage twee keer per jaar te gebruiken.

Nr.: 16821

7. Maandbericht budgettaire consequenties

P: Financiën

Het college stelt de raadsinformatiebrief met het maandbericht budgettaire consequenties van januari 2019 vast.

Nr.: 17719

8. Wijziging besluit vooroverleg Weldammerlaan 9

P: Planvorming

Het college:

1. Verleent in principe planologische medewerking aan de functieverandering van de bestemming "agrarisch met waarden – landschappelijke waarden" met aanduiding "paardenhouderij" naar "wonen" op het perceel Weldammerlaan 9 te Hoevelaken met toevoeging van een extra woning.
2. Stemt onder voorwaarden in met het gewijzigde erfinrichtingsplan.
3. Bepaalt dat de inrichting van het perceel wordt vastgelegd in een anterieure overeenkomst.

Nr.: 12631

9. Raadsinformatiebrief procesverloop Detailhandelsstructuurvisie 2019-2023

P: Vakspecialisten

Het college stelt de raadsinformatiebrief inzake het procesverloop van de Detailhandelsstructuurvisie Nijkerk 2019 – 2023 vast.

Nr.: 17823

10. Raadsinformatiebrief inzake uitvoering moties en toezeggingen Bestemmingsplan Buitengebied 2017

P: Planvorming

Het college stelt de raadsinformatiebrief inzake de uitvoering moties en toezeggingen Bestemmingsplan Buitengebied 2017 vast.

Nr.: 12640

11. Kaderstelling De Goede Woning, Nijkerkerveen

P: Proces- en projectbegeleiding

Het college stelt de raad voor

1. Uit te spreken een woningbouwontwikkeling op het perceel Jacob de Boerweg 4 en het naastgelegen weiland in Nijkerkerveen mogelijk te maken.
2. Het college te verzoeken hiertoe het planproces te vervolgen, waarbij de volgende kaders zullen worden opgevolgd:
 - In het plangebied wordt voorzien in een woningbouwlocatie in de overgangszone tussen de kern Nijkerkerveen en het omliggende landschap op basis van een invulling met grondgebonden woningen.
 - Voorzien wordt in de realisatie van maximaal 35 woningen, waarbij minimaal 80% van de woningen wordt gerealiseerd als sociale huurwoning.
 - Teneinde tegemoet te komen aan de behoefte aan levensloopbestendige woningen in Nijkerkerveen wordt minimaal 60% van de sociale huurwoningen ontworpen met een woon-, slaap- en badkamer op de begane grond.
 - De vrije sector-koopwoningen krijgen een maximale bouwhoogte van 11 meter, de sociale huurwoningen een maximale bouwhoogte van 7 meter.
 - De woningen worden gasloos en gebouwd op basis van de BENG-normen uit 2015 (Bijna Energie Neutraal).
 - Het plangebied wordt op de Jacob de Boerweg ontsloten.
 - In samenhang met de ontwikkeling van het woningbouwplan treden omwonenden, initiatiefnemer, Waterschap Vallei en Veluwe en de gemeente in overleg om waar mogelijk de bestaande waterproblematiek rondom het plangebied op te lossen.
 - Als vervolgstap in het planproces vervolgt de initiatiefnemer het overleg met omwonenden teneinde de overgang tussen hun bestaande woon- en leefomgeving en het plangebied met inachtneming van de belangen van omwonenden zorgvuldig vorm te geven.
 - Met inachtneming van de uitkomst van onderhavige kaderstelling wordt een bestemmingsplanprocedure voorbereid en een ontwerpbestemmingsplan ter inzage gelegd.

Nr.: geen

12. Kaderbrief Regio de Vallei begroting 2020

P: Vakspecialisten

Het college:

1. Neemt kennis van de Kaderbrief Regio de Vallei begroting 2020
2. Houdt bij de begroting 2020 rekening met de aanpassingen uit de Kaderbrief.
3. Stuurt de Kaderbrief ter kennisneming naar de Gemeenteraad met het advies om naar Aanleiding van de kaderbrief geen opmerkingen (wensen of bedenkingen) te maken.

Nr.: 17883

13. Startnotitie strategische agenda regio Foodvalley

P: Adviseurs Dagelijks Leven

Het college:

1. Neemt kennis van de startnotitie Strategische Agenda regio Foodvalley.
2. Stelt de raad voor in te stemmen met de startnotitie Strategische Agenda van de regio Foodvalley en daarmee in te stemmen met:
 - a. de strategische kernpunten: Triple Helix samenwerking: aandacht voor de bredere economische basis van de regio en verbinding met het topcluster AgriFood.
 - b. de benoemde thema's: transitie agrarische sector/vitaal platteland met hierop als aanvulling extra aandacht voor de essentiële schakel tussen landbouw en consument; gezonde voeding; energietransitie; human capital en versterking innovatie/ecosysteem, digitalisering en circulaire economie.
 - c. stelt de raad voor om in te stemmen met de reactiebrief namens Nijkerk richting de begeleidingscommissie Strategische Agenda regio Foodvalley, met de aandachtspunten voor de verdere uitwerking en toelichting op het commitment vanuit Nijkerk.

Nr.: 1770588

14. Verlenen medewerking splitsing Watergoorweg 23 in drietal appartementen

P: Planvorming

Het college:

1. Verleent planologische medewerking aan de woningsplitsing van het pand aan de Watergoorweg 23 te Nijkerk in drie zelfstandige appartementen.
2. Verleent medewerking door middel van het toepassen van de procedure in artikel 2.12, lid 1 onder a onder 3^o van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht.
3. Stelt de brief aan de heer Smidt vast.

Nr.: geen

Aldus vastgesteld op 22 januari 2019

Burgemeester en wethouders van Nijkerk,
de secretaris, de burgemeester,

de heer G. van Beek

de heer mr. drs. G.D. Renkema