

Besluitenlijst van de collegevergadering gehouden op 19 maart 2019

Aanvang 09.00 uur

Aanwezig:

De voorzitter : G.D. Renkema, burgemeester
De wethouders : N. Aboyaakoub, H.L. Dijksterhuis, W. Oosterwijk, M. Broekman
De secretaris : G. van Beek

1. Collegevoorstel Plan van Aanpak Ondernijning in de gemeente Nijkerk 2019

P: Veiligheid

Het college:

1. Stelt het Plan van Aanpak Ondernijning in de gemeente Nijkerk 2019 vast.
2. Informeert de gemeenteraad via bijgevoegde informatiebrief.

Zaaknummer: 34427

2. Collegevoorstel Tweede kaderstelling het Spaanse Leger Nijkerk

P: Proces- en projectbegeleiding

Het college stelt, ter aanvulling op het raadsbesluit van 14 december 2017 (2017-081) over de ontwikkeling van het gebied het Spaanse Leger in Nijkerk tot woningbouwlocatie, de raad voor:

1. Kennis te nemen van en het college te verzoeken te handelen naar de uitkomst van de gesprekken met de eigenaar van de percelen Jan Plassensteeg 18a en 18b met als conclusie dat:
 - a. Er overeenstemming tussen voornoemde eigenaar, het college en de initiatiefnemers voor woningbouw in het Spaanse Leger bereikt is om de bedrijfsbebouwing op de percelen te verplaatsen, waarbij als uitgangspunt geldt dat:
 - i. De bedrijfsactiviteiten van Kraay Nijkerk en Country Mill Horse Support worden verplaatst naar een nader te bepalen en onder voorwaarden van de gemeente in te richten en te bebouwen nieuwbouwkavel op bedrijventerrein De Flier in Nijkerk
 - ii. Een nieuwbouwwoning van de familie Kraay wordt opgericht op een kavel van de familie aan de Slichtenhorsterweg in Nijkerk
 - iii. De percelen Jan Plassensteeg 18a en 18b worden herontwikkeld tot een woonerf als onderdeel van het woningbouwplan voor het Spaanse Leger
 - b. Indien het onder a genoemde uiteindelijk (ruimtelijk, juridisch en/of financieel) niet haalbaar blijkt, de percelen Jan Plassensteeg 18a en 18b een verbeterde ontsluiting krijgen in samenhang met de ontwikkeling van het Spaanse Leger en de bedrijfsactiviteiten van Kraay Nijkerk en Country Mill Horse Support worden ingepast bij de ontwikkeling van het gebied het Spaanse Leger
2. Ten behoeve van de ontwikkeling van het gebied het Spaanse Leger de volgende nadere kaders vast te stellen:
 - a. Het voorlopig ontwerp d.d. 10 januari 2019 vormt de hoofdopzet waarbinnen de uitwerking van de diverse woonvelden verder zal plaatsvinden en vormt daarmee ook de basis voor mogelijk in de toekomst tot woonerven te ontwikkelen gronden in het Spaanse Leger
 - b. Op basis van het voorlopig ontwerp d.d. 10 januari 2019 zal een bestemmingsplan worden opgesteld dat wordt vormgegeven als globaal eindplan (flexibel bestemmingsplan met directe bouwtitel)

3. Afhankelijk van het onder 1.a.i genoemde een bedrag van € 275.000,- bij te dragen aan de verbetering van de infrastructuur in het Spaanse Leger en dit bedrag in mindering te brengen op de door de initiatiefnemers voor de ontwikkeling van het plangebied te betalen bijdrage aan bovenwijkse voorzieningen.

Zaaknummer: 17869

3. Collegevoorstel Nieuwe paddock op het perceel Bulderweg 19

P: Planvorming

Het college:

1. verleent geen planologische medewerking aan een nieuw te realiseren paddock op het perceel Bulderweg 19 te Nijkerk;
2. verleent geen planologische medewerking aan het legaliseren van een omheinde paardenbak op het perceel Bulderweg 19 te Nijkerk;
3. informeert de initiatiefnemer middels bijgevoegde antwoordbrief over alternatieve, passende, locaties voor een paardenbak en een paddock op zijn perceel;
4. stelt de antwoordbrief aan de aanvrager vast.

Zaaknummer: 29337

4. Collegevoorstel Concept DO herinrichting Spoorstraat

P: Proces- en projectbegeleiding

Het college:

1. Stelt het concept-definitief ontwerp van de Spoorstraat vast en legt deze gedurende 4 weken ter inzage.
2. Stemt in om aan te sluiten met het bestaande bouwteam(Langestraat/Kleterstraat) om vorm te geven aan de uitvoering en realisatie van de Spoorstraat.
3. Stemt in met een separaat besluitvorming traject om te komen tot maatregelen voor de Coltoflaan.

Zaaknummer: 28497

5. Collegevoorstel straatnamen 2e fase Doornsteeg en Spaanse Leger

P: Kwaliteit Dienstverlening

Het college:

1. Stelt de straatnamen Grashof, Hooiland, Houtwal, Knothof, Wiel, Dijk, Rietrand, Windsingel, Kreek, Terp, Broekbos, Fruitgaard, Dammersbeek, Polderhof, Veldhof, Veenhof, Boomwal, Houtsingel en Maaiveld vast voor de 2e fase Doornsteeg;
2. Stelt de straatnamen Bastion, Burcht, Vesting, Ravelijn, Hoornwerk, Kroonwerk, Lunetten, Bolwerk, Kazemat, Schans, Fort en Bruggenhoofd vast voor het Spaanse Leger.

Zaaknummer: 33237

Aldus vastgesteld op 26 maart 2019

Burgemeester en wethouders van Nijkerk,
de secretaris, de burgemeester,

de heer G. van Beek de heer mr. drs. G.D. Renkema