

Aan de gemeenteraad

Uw brief van

Ons kenmerk 384512

Uw kenmerk

Bijlage

Datum

07 JULI 2014

Behandeld door E. Donga

Onderwerp Zwembad

Team Planologie

Geachte heer, mevrouw,

In december 2013 heeft uw raad besloten tot de bouw van een nieuw zwembad en sluiting van de beide bestaande zwembaden. Daarbij is aangegeven dat wij met de kadernota 2015 separaat besluitvorming aan uw raad zouden voorleggen aangaande de financiële middelen en dekking voor de nieuwbouw van het zwembad. Met deze brief informeren wij u over de acties die wij in het kader van dit project de afgelopen maanden hebben uitgevoerd, de huidige stand van zaken en de vervolgstappen die wij de komende tijd gaan zetten ten behoeve van de realisatie van het nieuwe zwembad. Voorts geven wij aan waarom wij op een later moment dan met de kadernota 2015 besluitvorming over de financiële consequenties aan u zullen voorleggen.

Na uw genoemde besluit hebben wij als onderdeel van de vervolgaanpak een marktconsultatie uitgevoerd. In dat kader zijn de afgelopen maanden gesprekken gevoerd met diverse marktpartijen, met zwemvereniging Flevo en de nationale zwembond en zijn in verschillende gemeenten initiatieven voor nieuwe zwembaden bezocht. De marktconsultatie heeft ons inzicht opgeleverd in de diverse concepten voor realisatie van een zwembad en de verschillende opties voor exploitatie en beheer. Naast een meer 'traditioneel' zwembadconcept, zoals ook onderzocht in de haalbaarheidsstudie die in december 2013 aan uw raad is voorgelegd, zijn in de markt ook vernieuwende concepten voor de bouw en exploitatie van zwembaden ontwikkeld. Vernieuwend zowel ten aanzien van de bouwwijze of toepassing van duurzaamheidsmaatregelen, als ook op het gebied van exploitatie en beheer. De diverse concepten kennen verschillende voor- en nadelen, maatschappelijke betrokkenheid, risico's e.d.

Naast de marktconsultatie zijn wij in overleg getreden met de gemeente Amersfoort, om de mogelijkheden van een samenwerking te onderzoeken gericht op uitbreiding van het zwembad met een

recreatief gedeelte. Het huidige coalitieakkoord van Amersfoort biedt hiervoor een basis, nu daarin is opgenomen dat ernaar gestreefd wordt om in samenwerking met onze gemeente een zwembad voor Vathorst en Nijkerk te realiseren. Wij hebben de gemeente Amersfoort voorgesteld om de mogelijkheden van een samenwerking bij de realisatie en exploitatie van een zwembad nader te onderzoeken.

Een belangrijk onderdeel van ons coalitieakkoord 'Samen de uitdaging aangaan!' is om zeggenschap en verantwoordelijkheid over te dragen aan de samenleving en te kiezen voor een nieuwe rol van de participerende overheid. In overleg met betrokken maatschappelijke organisaties onderzoeken wij of een dergelijke verandering in rollen en verantwoordelijkheden ook bij het zwembad mogelijk is. Om een goede afweging en keuze te kunnen maken wegen wij dit af tegen de realisatie van een zwembad volgens een meer traditioneel concept met commerciële exploitatie en betrekken daarbij de mogelijkheden van een eventuele samenwerking met de gemeente Amersfoort voor uitbreiding met een recreatief gedeelte.

De uitkomsten van de marktconsultatie en het overleg met Amersfoort en de kansen die hieruit volgen voor realisatie van het zwembad gevoegd bij de doelstellingen van ons coalitieakkoord, maken dat wij meer tijd willen besteden aan een gedegen vergelijking van de verschillende concepten en het betrekken van maatschappelijke partijen. Daarbij hebben wij voor het project op hoofdlijnen de volgende planning voor ogen:

2014: marktconsultatie/overleg Amersfoort/vergelijking diverse zwembadconcepten

2015: uitwerking organisatiemodel/aanbestedingsmodel/financieringsmodel

2015: technische uitwerking/definitieve besluitvorming

2016: aanbesteding

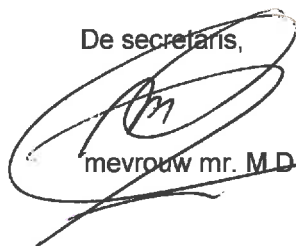
2017: bouwperiode

1 januari 2018: opening van het nieuwe zwembad en sluiting van de twee bestaande baden

Hoogachtend,

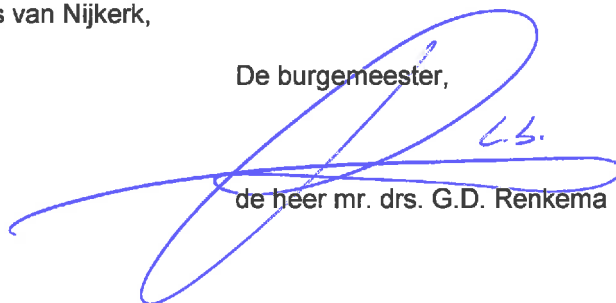
Burgemeester en wethouders van Nijkerk,

De secretaris,



mevrouw mr. M.D. Haalstra

De burgemeester,



de heer mr. drs. G.D. Renkema